



realitka.cz



Prémiový rodinný dům 5+1 Buštěhrad - 10minut do Prahy

Trnková, Buštěhrad, Kladno

10 990 000 Kč

Představte si domov, kde každý den začíná sluncem prozářeným obývacím pokojem a končí večery strávenými pod hvězdami na vaší vlastní pergole. Přesně tohle můžete zažít v řadovém rodinném domě v Buštěhradu, který pro vás mám k prodeji. V letech 2021/2022 prošel rozsáhlou rekonstrukcí s použitím prémiových materiálů, aby vám nyní mohl nabídnout nejen moderní, ale i pohodlné bydlení. Bude se vám líbit prostornost a světlo. Dispozice 5+1 a podlahová plocha 159 m² nabízí dostatek prostoru pro celou vaši rodinu. Částečně zařízený interiér s luxusní kuchyní na míru, vybavenou prémiovými spotřebiči a vestavěným nábytkem, který dodává každému koutu osobitý charakter. Velký obývací pokoj, prostorná ložnice, dva dětské pokoje a útulný podkrovní pokoj vhodný jako pracovna - vše navrženo s myšlenkou na vaše pohodlí a klid. Oceníte nábytek na míru v chodbě a obývacím pokoji. Sladěno do stejného designu jako kuchyně. Pergola na zahradě je perfektní místo na posezení s přáteli a rodinou. Zahradní domeček se bude taky hodit. Dům se nachází v klidné části města Buštěhrad. V okolí je vše co potřebujete ke každodennímu životu. Za 10 minut jste v hlavním městě - perfektní dopravní dostupnost. Bydlet tady můžete od května letošního roku. To je dostatek času na to, abyste se připravili na své budoucí bydlení. Teď je chvíle, abyste proměnili svůj sen v realitu. Sem se budete rádi vracet. Těším se, až vám dům ukázu osobně. S radostí i o víkend. Váš osobní realitní makléř Bc. Tomáš Kucek

CENA

Cena domu	10 990 000 Kč
Popis	REZERVOVÁNO
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Kladno
Obec	Buštěhrad
Ulice	Trnková
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Tomáš Kucek

Tel.: +420 723 925 065

E-mail: kucek@realitka.cz

Číslo nabídky: 20030

<https://realitka.cz/reality/20030/>

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	20030
Datum aktualizace	23.05.2024
Poloha objektu	řadový
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice	5 a více pokojů
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m ²	159
Plocha parcely m ²	212
Počet parkovišť	2
Počet garáží	
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Půdní vestavba, nízkoenergetický
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Telefon, Internet
Sítě	Satelit, kabelová televize
Topení	Lokální plynové, Podlahové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Betonová
Rok rekonstrukce	2022
Rok kolaudace	2009
Počet podlaží objektu	3

POPIS DOMU

Kategorie	Domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Septik
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.